



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

SEGRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO PER I BENI E LE
ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO DELLA BASILICATA

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio della
Basilicata

Programmazione finanziata ai sensi dell'art. 1, commi 9 e 10, della legge 23 Dicembre 2014, n. 190
(legge di stabilità 2015) annualità 2019-2020



TAVOLA

ELABORATO

E.12

PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO

CUP: F47E19000240001

CIG: Z112CB9E4E

DATA			☐ FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA
SCALA	REV.		☒ DEFINITIVO
		PROGETTO	☐ ESECUTIVO

PROGETTISTI

Geom. Francesco FITTIPALDI - Geom. Giuseppe IANNARELLA

DIRETTORE SCIENTIFICO:

Dott. Francesco TARLANO

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Arch. Simonetta MONTONATO

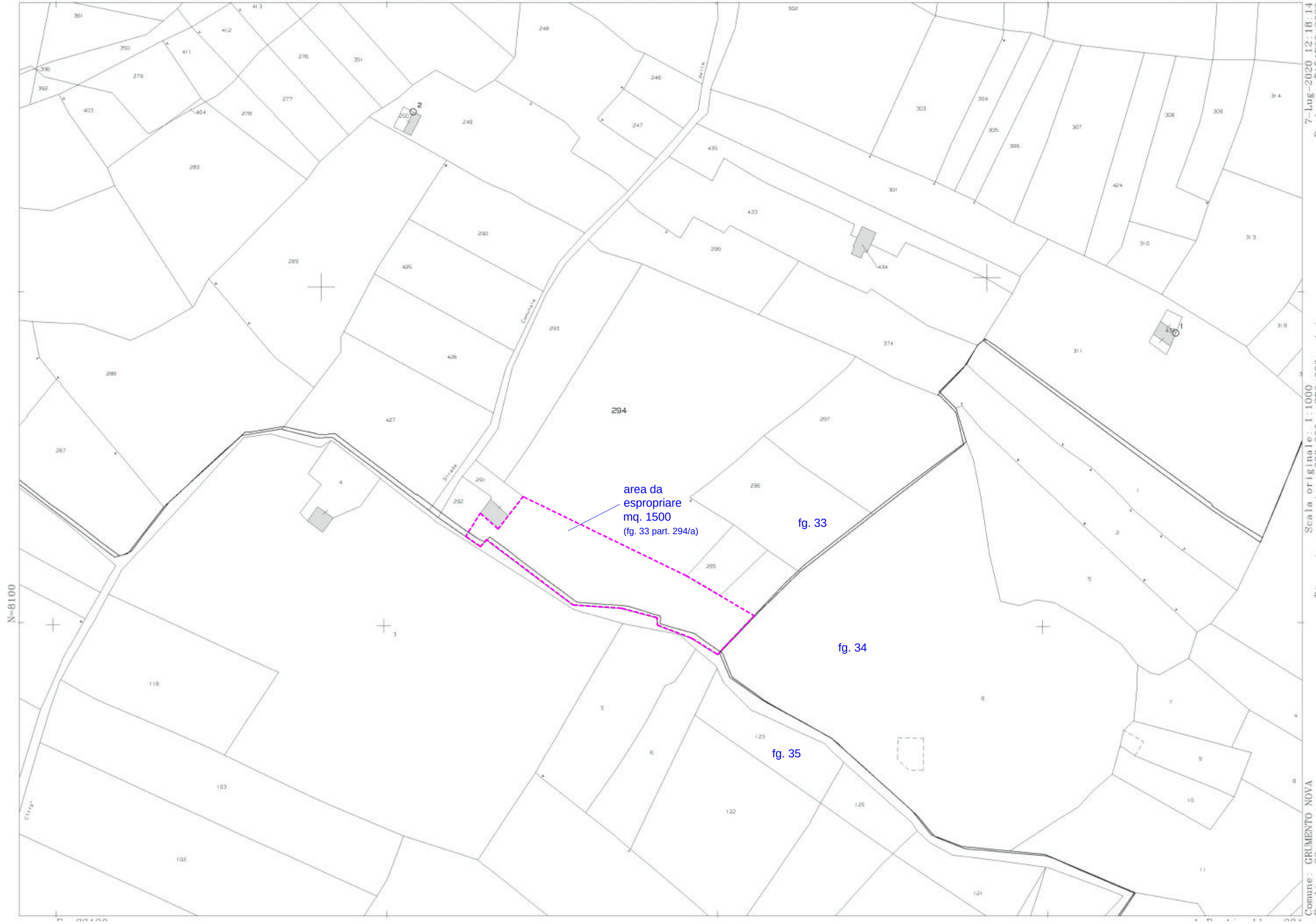
Sim.

PIANO PARTICELLARE DESCRITTIVO DI ESPROPRIO

N. d'ordine	N. della Partita Catastale	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI										OCCUPAZIONE			INDENNITA' OFFERTA		ANNOTAZIONI			
			N. foglio di mappa	Particelle		LOCALITA'	Qualità / Categoria	Classe	Estensione			Reddito Dominicale / Rendita	Reddito Agrario	Estensione			Prezzo unitario (mq.)		TOTALE offerto		
				principali	subalterni				ettari	are	centiare			ettari	are	centiare					
TERRENI																					I PREZZI OFFERTI RAPPRESENTANO IL VALORE AGRICOLO MEDIO (VAM) RIFERITI ALLA -REGIONE AGRARIA N°5 DELLA PROVINCIA DI POTENZA- PUBBLICATI DALLA REGIONE BASILICATA VALEVOLI PER L'ANNO 2018
1	5324	PADILLA Irene Marie nata a Stati Uniti D'America (EE) il 27/08/1955 - c.f. PDLMRA55M67Z404I ROSELLI Nicolas Franco nata a Stati Uniti D'America (EE) il 25/03/1987 - c.f. RSLNLS87C25Z404Y ROSELLI Nina Victoria nata a Stati Uniti D'America (EE) il 16/06/1982 - c.f. RSLNVC82H56Z404A	33	294		c/da Città	Sem.	2	00	66	07	€ 15,36	€ 11,94	00	15	00	€ 0,78	€ 1.171,50			
2	10504	PADILLA Irene Marie nata a Stati Uniti D'America (EE) il 27/08/1955 - c.f. PDLMRA55M67Z404I ROSELLI Nicolas Franco nata a Stati Uniti D'America (EE) il 25/03/1987 - c.f. RSLNLS87C25Z404Y ROSELLI Nina Victoria nata a Stati Uniti D'America (EE) il 16/06/1982 - c.f. RSLNVC82H56Z404A	35	120		c/da Città	Sem.	2	00	18	94	€ 4,40	€ 3,42	00	06	20	€ 0,78	€ 483,60			
3	4820	LAROSSA Maria nata a Grumento Nova (Pz) il 2712/1911 ROSELLI Nicola nato a Grumento Nova (Pz) il 19/06/1911 - c.f. RLSNCL11H19E221G	35	124		c/da Città	Sem.	2	00	25	87	€ 6,01	€ 4,68	00	03	70	€ 0,78	€ 288,60			
4		LAROSSA Maria nata a Grumento Nova (Pz) il 2712/1911 ROSELLI Nicola nato a Grumento Nova (Pz) il 19/06/1911 - c.f. RLSNCL11H19E221G	35	136		c/da Città	Sem.	2	00	55	98	€ 13,01	€ 10,12	00	13	30	€ 0,78	€ 1.037,40			
5		NASCA Giuseppina nata a Grumento Nova (Pz) il 16/12/1949 - c.f. NSCGPP479T56E221A	35	134		c/da Città	Vigneto	2	00	24	70	€ 7,65	€ 7,02	00	24	70	€ 0,99	€ 2.445,30			
Totale TERRENI da espropriare in zona urbanistica " AGRICOLA " sommano														00	62	90	€ 5.426,40				
FABBRICATI																					I PREZZI OFFERTI RAPPRESENTANO IL PIU' PROBABILE VALORE DI MERCATO DI FABBRICATI SIMILARI RICADENTI NEL COMUNE DI GRUMENTO NOVA .
6		LAROSSA Maria nata a Grumento Nova (Pz) il 2712/1911 ROSELLI Nicola nato a Grumento Nova (Pz) il 19/06/1911 - c.f. RLSNCL11H19E221G	35	136		c/da Città	Fabbricato non accatastato di mq. 15,00 circa							00	00	15	€ 350,00	€ 5.250,00			
7		NASCA Giuseppina nata a Grumento Nova (Pz) il 16/12/1949 - c.f. NSCGPP479T56E221A	35	135		c/da Città	C/2	3			12	€ 8,78		00	00	12	€ 400,00	€ 4.800,00			
Totale FABBRICATI da espropriare sommano														00	00	27	€ 10.050,00				

Oneri di gestione pratica espropriativa sommano	€ 9.523,60
---	------------

TOTALE INDENNITA' ED ONERI DI ESPROPRIO sommano	€ 25.000,00
---	-------------



area da
espropriare
mq. 1500
(fg. 33 part. 294/a)

fg. 33

fg. 34

fg. 35

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 388.000 x 276.000 metri

Comune: GRUMENTO NOVA
Foglio: 33

7-Lug-2020 12:18:14
Prot. n. T154709/2020

