



Comune di Grumento Nova

Provincia di Potenza

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA
DETERMINAZIONE N. 85 DEL 06-10-2025**

**Grumento Nova, li 06-10-2025
Registro Generale n. 840**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA II SETTORE

N. 85 DEL 06-10-2025

Oggetto: INDAGINE ESPLORATIVA PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'IMMOBILE COMUNALE SITO A GRUMENTO NOVA IN LOCALITA' BOSCO MAGLIE DENOMINATO "CHALET SUL LAGO DEL PERTUSILLO" CON OSPITALITA' IN CASE SUGLI ALBERI, PARCO AVVENTURA PER RAGAZZI ED AREA ATTREZZATA PER PICNIC E CAMPEGGIO

**L'anno duemilaventicinque addì sei del mese di ottobre, il Responsabile del Servizio PUGLIESE
GIUSEPPE**

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con DLgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., che attribuisce ai Responsabili degli Uffici e dei servizi tutte le attività gestionali e tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi dell'organo politico;

Atteso che l'argomento di che trattasi rientra nella competenza dell'Area Tecnica – Lavori Pubblici

Visto il decreto sindacale n. 6196 del 24 luglio 2024 con il quale il sottoscritto veniva nominato responsabile della predetta area;

Premesso che:

-sono attualmente in corso di realizzazione i lavori di riqualificazione ambientale, valorizzazione e miglioramento fruizione pubblica del bosco di Maglie del comune di Grumento Nova” al termine dei quali saranno realizzate n. 4 (quattro) case sull'albero;
-trattasi di una struttura con relativa area circostante denominata **“RIFUGIO TURISTICO SUL LAGO DEL PERTUSILLO” DENOMINATO CHALET BOSCO MAGLIE CON AREA ATTREZZATA, OSPITALITA' IN “CASE SUGLI ALBERI E PARCO AVVENTURA PER RAGAZZI ED AREA ATTREZZATA PER PICNIC E CAMPEGGIO”** ubicata nel cuore del Parco Nazionale dell'Appennino Lucano, nel territorio di Grumento Nova identificato al Foglio 26– Particelle n. 219 e n. 220;

Preso atto che l'Amministrazione Comunale intende concederli in uso al fine di valorizzare la struttura mettendolo a reddito prevedendo lo svolgimento di una indagine esplorativa, sulla base degli indirizzi dettati dalla Giunta Comunale con proprio A.D. del 08 settembre 2025 – n. 75, finalizzata esclusivamente ad acquisire informazioni utili alla pianificazione e preparazione di una eventuale procedura ad evidenza pubblica avente ad oggetto la concessione d'uso della struttura sopra descritto;

Tutto ciò premesso e considerato si propone di indire una indagine esplorativa per l'assegnazione in concessione d'uso dell'immobile di proprietà comunale sito nel Bosco Maglie, per una durata di anni sei, rinnovabili, approvando l'avviso in allegato (All. A) e Allegati "B" e "C", parti integranti del presente atto;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- la Delibera di Consiglio Comunale del 25/11/2024 n. 25 di "Approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUPs) 2025/2027";
- la Delibera di Consiglio Comunale del 25/11/2024 n. 23 e successive variazioni, di "Approvazione del Bilancio Finanziario 2025-2027 e relativi allegati";
- le Leggi e gli atti citati in premessa;
- gli allegati al presente atto, quali parti integranti dello stesso;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

DETERMINA

1. **Di approvare** la manifestazione di interesse (All. A) e Allegati "B" e "C" parti integranti del presente atto, per l'assegnazione in concessione d'uso della struttura di proprietà comunale sito in Bosco Maglie, per una durata di anni sei, al fine di una consultazione preliminare di mercato;
2. **Di procedere** ad una adeguata pubblicità della manifestazione di interesse al fine di permettere di soddisfare i principi di trasparenza, imparzialità ed efficienza dell'azione amministrativa;
3. **Di pubblicare** della stessa all'Albo Pretorio dell'Ente nonché sul sito comunale;
4. **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 non sussiste alcun conflitto di interesse, nemmeno potenziale, nei confronti né del responsabile del procedimento né del Responsabile del Settore.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Responsabile del Procedimento
F.to

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to PUGLIESE GIUSEPPE

SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA DELL'ENTE

Visto il provvedimento che precede se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 4° comma del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Determinazione **AREA TECNICA II SETTORE** n. 85 del **06-10-2025 COMUNE DI GRUMENTO NOVA**

Grumento Nova, li 06-10-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to SAMA' PASQUALINA

Il sottoscritto responsabile del servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente determina è affissa all'Albo Pretorio per 10 giorni consecutivi a partire dal
06-10-2025 che la presente determina è divenuta esecutiva il 06-10-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to PUGLIESE GIUSEPPE