



Comune di Grumento Nova

Provincia di Potenza

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA
DETERMINAZIONE N. 230 DEL 10-04-2025

Grumento Nova, lì 10-04-2025
Registro Generale n. 310

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL AREA AMM./CONT. I SETTORE

N. 230 DEL 10-04-2025

**Oggetto: AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN FITTO DEL LOTTO B DI TERRENO
AGRICOLA IN LOCALITA' PANTANELLE. APPROVAZIONE GRADUATORIA**

L'anno **duemilaventicinque** addì **dieci** del mese di **aprile**, il **Responsabile del Servizio DOTT.SSA SAMA' PASQUALINA**

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 8128 del 25/10/2021, con il quale sono state attribuite alla sottoscritta le funzioni dirigenziali dell'Area

ADOTTA la seguente determinazione:

PREMESSO che con delibera di Giunta Comunale n. 59 del 06/07/2023 si è stabilito di concedere in affitto i terreni di proprietà comunale, siti in loc. Pantanelle, destinati ad attività agro-zootecnica, riservandosi il lotto B di 4.74 ha c.a. non irrigui;

CHE, ad oggi, è intenzione dell'Ente concedere in fitto anche il LOTTO B;

CHE con il medesimo atto si stabiliva che, al fine di assicurare maggiore continuità gestionale alla conduzione dei lotti da parte delle imprese agricole ed incentivare ancor di più il settore, di garantire un rapporto più duraturo fissando la durata dello stesso in anni cinque, rinnovabile per un solo anno, in deroga secondo la legge 203/1982 (tutto ciò dovrà avvenire con l'osservanza delle normative vigenti);

Che il canone annuale dovrà essere corrisposto nella stessa misura di quello attualmente richiesto agli affittuari, fatti salvi gli aggiornamenti ISTAT, per tutta la durata del contratto;

Il canone dovrà essere corrisposto in maniera anticipata entro il 15 Novembre di ogni anno, pena la risoluzione automatica del contratto;

CHE entro la data di scadenza sono pervenute al protocollo dell'Ente n. 11 domande di partecipazione;

VISTA la graduatoria redatta dall'Ufficio Amm./Cont;

ATTESO che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri di cui all'art. 147 bis D.L.vo 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il bilancio dell'esercizio finanziario in corso;

VISTO il TUEL, approvato con il D.Lgs. 267/00;

DETERMINA

1. Di approvare, per le motivazioni in premessa esposte, la graduatoria per l'assegnazione LOTTO B DI TERRENO AGRICOLO IN LOCALITA' PANTANELLE, nel modo che segue:

	AZIENDA	PROT. DOMANDA	DATA RICEZIONE DOMANDA	TOTALE PUNTEGGIO
1	GREGORIANO VITA	2392	14/03/2025	87
2	DI PIERRI FRANCESCA	2432	17/03/2025	82
3	DI.VI FARM DI ROCCO ANTONIETTA	2425	17/03/2025	78
4	APA CRISTIAN	2391	14/03/2025	78
5	PEPE ROSSELLA	2430	17/03/2025	75
6	AZIENDA AGRICOLA CIANO ANTONIO	2442	17/03/2025	74
7	PONZIO ROSITA	2363	13/03/2025	73
8	AL GIARDINO DEL PRINCIPE	2435	17/03/2025	73
9	PONZIO PASQUALINO	2364	13/03/2025	73
10	MASSERIA SAN DOMENICO SRL	2426	17/03/2025	55
11	SALUS MONTESANO SOC. AGRICOLA SRL	2185	10/03/2025	27

2. Di assegnare in fitto il lotto B sito in località Pantanelle alla ditta Gregoriano Vita.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Responsabile del Procedimento
F.to

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DOTT.SSA SAMA' PASQUALINA

Determinazione **AREA AMM./CONT. I SETTORE n. 230** del **10-04-2025** **COMUNE DI GRUMENTO NOVA**

SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA DELL'ENTE

Visto il provvedimento che precede se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 4° comma del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Grumento Nova, lì 10-04-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott. ssa Pasqualina SAMA'

Il sottoscritto responsabile del servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente determina è affissa all'Albo Pretorio per 10 giorni consecutivi a partire dal 10-04-2025 che la presente determina è divenuta esecutiva il 10-04-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott.ssa Pasqualina SAMA'