



# Comune di Grumento Nova

Provincia di Potenza

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA  
DETERMINAZIONE N. 278 DEL 12-05-2025

Grumento Nova, li 12-05-2025  
Registro Generale n. 387

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL AREA AMM./CONT. I SETTORE

N. 278 DEL 12-05-2025

**Oggetto: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 BANDO DI GARA CON PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA CASA PER ANZIANI SITA IN VIA CAPPUCCINI PER ANNI SEI (6) ATTRAVERSO LA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CUC VAL DAGRI. AGGIUDICAZIONE ED IMPEGNO DI SPESA. CUP: E49G25000020004 CIG: B57B5E7D83**

L'anno **duemilaventicinque** addì **dodici** del mese di **maggio**, il **Responsabile del Servizio DOTT.SSA SAMA' PASQUALINA**

### Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 e 23 del 25/11/2024, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione del DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati", con la quale sono stati approvati i documenti di programmazione economica dell'Ente 2025-2027;
- il Decreto del Sindaco n. 8128 del 25/10/2021, con il quale è stato conferito alla sottoscritta la funzione dirigenziale dell'Area Amm./Cont.;

### Richiamati altresì:

- l'art. 192, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento indicante:
  - *a. il fine che il contratto intende perseguire;*
  - *b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
  - *c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;*
- l'art. 17 co. 1 del D. Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**CHE** con determina di servizio n. 113 del 04/02/2025 è stata indetta una gara ad evidenza pubblica ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento in concessione della casa per anziani sita in

Via Cappuccini del Comune di Grumento Nova per anni sei (6), con il criterio della migliore offerta ai sensi dell'art.108, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, tramite portale telematico TuttoGare CUC (Centrale Unica di Committenza) Val d'Agri;

**CHE** in data 04/02/2025 è stato pubblicato il Bando ed il Disciplinare di gara sulla piattaforma telematica TuttoGare CUC (Centrale Unica di Committenza) Val d'Agri sul sito dell'ANAC e sul sito istituzionale dell'Ente <https://www.comune.grumentonova.pz.it/> nella sezione Amministrazione Trasparente - [Bandi, Avvisi, Gare e Concorsi](#);

**CHE** il termine di scadenza prevista dal Bando per la presentazione delle offerte era fissata il 06/03/2025 ore 14:00;

**CHE** alla data di scadenza delle offerte, 06/03/2025, sono pervenute n. 3 offerte;

**CHE** con determina di servizio n. 237 del 07/03/2025 è stata nominata la Commissione di gara;

**VISTI:**

VERBALE DEL 10/03/2025

VERBALE DEL 14/03/2025

VERBALE DEL 17/03/2025

VERBALE PRIMA SEDUTA (OFFERTA TECNICA) DEL 20/03/2025

VERBALE SECONDA SEDUTA (OFFERTA TECNICA) DEL 27/03/2025

VERBALE TERZA SEDUTA (OFFERTA TECNICA) DEL 28/03/2025

VERBALE QUARTA SEDUTA (OFFERTA TECNICA) DEL 31/03/2025

VERBALE QUINTA SEDUTA (OFFERTA TECNICA) DEL 31/03/2025

VERBALE SESTA SEDUTA (OFFERTA TECNICA) DEL 01/04/2025

VERBALE SETTIMA SEDUTA (OFFERTA TECNICA) DEL 02/04/2025

VERBALE OTTAVA SEDUTA (OFFERTA TECNICA) DEL 04/04/2025

VERBALE NONA SEDUTA (OFFERTA TECNICA) DEL 23/04/2025

dalla quale risulta che la Ditta Società Cooperativa Sociale IL GIRASOLE IMPRESA SOCIALE con sede a Moliterno (PZ) Via Domenico Galante,8, PI: 01609710767, si è aggiudicato il servizio di che trattasi, formulando la miglior offerta qualità/prezzo, per la somma di € 2.295.216,00 oltre IVA;

**Dato atto** che la somma stimata da accantonare per gli incentivi alle funzioni tecniche riconosciuti ai sensi dell'art. 45 del d. Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.10 è stabilita, all'interno del quadro economico del contratto in argomento, nella misura del 2% (misura massima del valore posto a base di gara € 2.307.888,00) dell'importo stimato posto a base di gara e pertanto è pari al 2% della somma di € 1.500.000,00 e l'1,80% sulla differenza, per un importo pari ad € 44.541,98;

**Preso atto** che, il CIG assegno è: **B57B5E7D83**;

**Preso atto** che, il CUP assegno è: **E49G25000020004**;

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000; lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;

**Dato atto** ancora che la ditta è in regola con i versamenti contributivi ed assicurativi obbligatori, così come risulta dal DURC (**PROT. N. 44576964 del 07.02.2025**);

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di [diritto di accesso](#) ai procedimenti amministrativi";

**Visto** il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Determinazione **AREA AMM./CONT. I SETTORE n. 278 del 12-05-2025 COMUNE DI GRUMENTO NOVA**

**Visto** l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**Visto** l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;

**Visto** l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;

**Visto** l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

#### **DETERMINA**

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
2. di approvare i Verbali di gara di seguito elencati:

VERBALE DEL 10/03/2025

VERBALE DEL 14/03/2025

VERBALE DEL 17/03/2025

VERBALE PRIMA SEDUTA (OFFERTA TECNICA) DEL 20/03/2025

VERBALE SECONDA SEDUTA (OFFERTA TECNICA) DEL 27/03/2025

VERBALE TERZA SEDUTA (OFFERTA TECNICA) DEL 28/03/2025

VERBALE QUARTA SEDUTA (OFFERTA TECNICA) DEL 31/03/2025

VERBALE QUINTA SEDUTA (OFFERTA TECNICA) DEL 31/03/2025

VERBALE SESTA SEDUTA (OFFERTA TECNICA) DEL 01/04/2025

VERBALE SETTIMA SEDUTA (OFFERTA TECNICA) DEL 02/04/2025

VERBALE OTTAVA SEDUTA (OFFERTA TECNICA) DEL 04/04/2025

VERBALE NONA SEDUTA (OFFERTA TECNICA) DEL 23/04/2025

relativi all'affidamento in concessione della casa per anziani sita in Via Cappuccini del Comune di Grumento Nova per anni sei (6), con il criterio della migliore offerta ai sensi dell'art.108, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, tramite portale telematico TuttoGare CUC (Centrale Unica di Committenza) Val d'Agri, dalla quale risulta che la Società Cooperativa Sociale IL GIRASOLE IMPRESA con sede a Moliterno (PZ) Via Domenico Galante,8, PI: 01609710767, è risultata la prima classificata con un punteggio pari a 56,52;

3. di aggiudicare in via definitiva il servizio di che trattasi alla Ditta Società Cooperativa Sociale IL GIRASOLE IMPRESA con sede a Moliterno (PZ) Via Domenico Galante,8, PI: 01609710767, si è aggiudicato il servizio di che trattasi, formulando la miglior offerta qualità/prezzo, per la somma di € 2.295.216,00 oltre IVA;
4. di disporre, ai sensi del DPR 445/200 e dell'Art. 99 del D. Lgs n. 36/2023, la verifica, nei confronti dell'aggiudicatario, dei prescritti requisiti dichiarati in sede di formulazione dell'offerta, precisando che in caso di non veridicità delle autocertificazioni di che trattasi, l'offerente sarebbe decaduto dalla graduatoria provvisoria di aggiudicazione e da tutti i conseguenti benefici derivanti dal citato atto, tramite accesso al FVOE;
5. di dare atto che a seguito di acquisizione dei certificati di verifica e di esito positivi si procederà a rendere efficace l'aggiudicazione definitiva;

6. di dare atto che il RUP è stato individuato nel Responsabile del Servizio Amm./Cont. Dott.ssa Pasqualina SAMA' e che lo stesso non si trova in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi previste dalla disciplina applicabile;
7. di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR), al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Responsabile del Procedimento  
F.to

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to DOTT.SSA SAMA' PASQUALINA

**SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA DELL'ENTE**

Visto il provvedimento che precede se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 4° comma del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Grumento Nova, lì 12-05-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Dott. ssa Pasqualina SAMA'

Il sottoscritto responsabile del servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente determina è affissa all'Albo Pretorio per 10 giorni consecutivi a partire dal 12-05-2025 che la presente determina è divenuta esecutiva il 12-05-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Dott.ssa Pasqualina SAMA'