

CENTRALE DI COMMITTENZA

COMUNI DI MARSICOVETERE, SANT'ARCANGELO E GRUMENTO NOVA

Provincia di Potenza

COMUNE DI GRUMENTO NOVA

Provincia di Potenza

Piazza Sandro Pertini, n.1 - 85050 Grumento Nova (PZ)

Tel. 097565044

VERBALE DI GARA PROCEDURA NEGOZIATA

procedura: negoziata articolo 36, comma 2, lettera c) del decreto legislativo n. 50 del 2016

criterio: minor prezzo ai sensi dell'articolo 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016

LAVORI DI DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA IN VIA ZANARDELLI

CUP: E43H19000100005

CIG: 9530105B6D

L'anno duemilaventidue, addì VENTIDUE del mese di DICEMBRE (22/12/2022) alle ore 15.50, presso la sede comunale in p.zza Sandro Pertini n. 1 di Grumento Nova, si è riunito il seggio di gara composto dai sigg.:

- Ing. Rosanna Masini - Presidente della gara,
- Geom. Giovanni Sepe - Componente
- Dott.ssa Pasqualina Samà - Componente e verbalizzante

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 15/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Demolizione con ricostruzione della Palestra della scuola primaria in via Zanardelli";
- l'opera d'appaltare prevede una spesa complessiva per i lavori di € 1.506.000,00 distinti come segue:

a	importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza	€ 1.075.328,07
b	oneri per la sicurezza	€ 62.039,23
a+b	Importo complessivo dell'appalto	€ 1.137.367,30

- con determinazione del responsabile dell'area tecnica n. 225 del 5/12/2022 è stato determinato di affidare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del decreto legislativo n.50 del 2016 e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e previo sorteggio degli operatori economici effettuato per il tramite del portale e-procurement del mepa;
- in data 7/12/2022 si è proceduto alla creazione della Richiesta di Offerta (RdO) N. 3342587 con le modalità previste sul portale della Centrale Acquisti www.acquistinretepa.it;
- alla procedura negoziata, con le modalità sopra descritte indicate, sono state invitate le ditte sorteggiate dal sistema di seguito riportate:

1. P.IVA: 01201730775 COSTRUZIONI FRAGASSO S.R.L.
2. P.IVA: 00832700769 ELETT.R.A. S.R.L.
3. P.IVA: 01670150760 TANCREDI ANTONIO
4. P.IVA: 01690530769 BEA DI BENEVENTI E.A. S.R.L. – UNIPERSONALE
5. P.IVA: 01399630779 EREDI D'AMATO GIUSEPPE SRL
6. P.IVA: 00536270770 SMEDA S.R.L.

7. P.IVA: 00151650769 PACE VINCENZO IMPIANTI TECNOLOGICI
8. P.IVA: 04920860659 QUAGLIARIELLO INFRASTRUTTURE
9. P.IVA: 01648150769 DE ALT COSTRUZIONI S.R.L.
10. P.IVA: 01639310760 CELANO BUILDING CONTRACTOR
11. P.IVA: 01622770764 DIBIASE SRL
12. P.IVA: 00633370770 IMPRESA D'AMATO MARIO
13. P.IVA: 06990081009 COGIDI COSTRUZIONI SRL
14. P.IVA: 02159950654 COSTRUZIONI ALLEGRETTI DEI F.LLI ALLEGRETTI
15. P.IVA: 01085000766 COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO SRL

Dato atto che entro il termine ultimo delle ore 23.59 del giorno 21/12/2022 stabilito nella RDO risultano pervenuti sulla piattaforma del MEPA numero 2 (DUE) plichi informatici di seguito riportati:

Offerte Presentate

Visualizza l'elenco delle offerte presentate per la RdD

VFUW

Denominazione Concorrente

Forma di Partecipazione

Lotti a cui ha partecipato

Seleziona forma di Partecipazione

Seleziona lotto

FILTRA

2 risultati

#	Denominazione Concorrente	Forma di Partecipazione	Numero di Partecipazione	Lotto	Data di Presentazione Offerta
1	COGIDI COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	362758	Lotto 1	21/12/2022 10:27:50
2	COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	348510	Lotto 1	21/12/2022 09:40:53

Vista la lettera d'invito della quale il presidente cita le condizioni principali che è disponibile sul banco degli incanti e dati per letti;

Il seggio di gara procede, all'apertura dei plichi informatici trasmessi dai singoli concorrenti in ordine di arrivo delle offerte "scaricando" la documentazione amministrativa in formato digitale al fine della verifica della documentazione amministrativa prodotta.

Verificata la correttezza della documentazione contenuta nel **plico n. 1** presentato dal concorrente **COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO SRL**, il seggio decide di **ammettere il concorrente**;

Verificata la correttezza della documentazione contenuta nel **plico n. 2** presentato dal concorrente **COGIDI COSTRUZIONI S.R.L.**, il seggio decide di **ammettere il concorrente**.

Tutto ciò premesso il seggio di gara come sopra costituito procede all'apertura delle buste economiche dal portale e-procurement del MEPA.

La misura del ribasso offerto dalle singole imprese risulta essere quella riportata nel prospetto che segue:

Aggiudicazione

Consulta la graduatoria e procedi con l'aggiudicazione.

Valore: 1075328,07 €

ANNULLA AGGIUDICAZIONE

Denominazione concorrente ▲	Valore complessivo offerta	Punteggio complessivo	Stato aggiudicazione	Aggiudica/revoca
COGIDI COSTR...		25.17	Aggiudicatario	REVOCA
COSTRUZIONI ...		15.70		

Il seggio di gara rammenta che la lettera d'invito prevedeva che l'aggiudicazione avvenisse con il criterio del minor prezzo espresso mediante il ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta.

La medesima lettera d'invito prevedeva la facoltà dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

La circostanza che il numero dei concorrenti ammessi è risultato essere inferiore a 5 rende non applicabile ai sensi del comma 3bis dell'art. 97 del D. LGS. 50/2016 il calcolo della soglia di anomalia.

La graduatoria della gara sulla base del ribasso formulato risulta essere la seguente:

CONCORRENTE	RIBASSO
1. COGIDI COSTRUZIONI s.r.l.	25,17 %
2. COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.	15,70 %

In conseguenza di ciò la migliore offerta è quella dal concorrente **COGIDI COSTRUZIONI s.r.l.** nella misura di un ribasso del **25,17 %**, corrispondente ad un'offerta di **€ 866.704,22** e pertanto ne propone l'aggiudicazione provvisoria; qualora l'aggiudicazione sarà confermata ed approvata l'importo netto del contratto da stipulare risulta pari a **€ 866.704,22** oltre all'I.V.A e la garanzia fideiussoria è determinata in **€ 262.958,06**;

Il Seggio di gara rileva infine che il concorrente secondo classificato è l'impresa COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L. che ha presentato una offerta con un ribasso del 15,70 %, corrispondente ad un'offerta di € 968.537,79.

IL SEGGIO DI GARA

constatato che nessun operatore economico è stato presente alle operazioni di gara, dispone che l'originale del presente verbale sia trasmesso all'organo competente per i successivi adempimenti, fermi restando le eventuali verifiche circa la veridicità delle dichiarazioni presentate dai concorrenti.

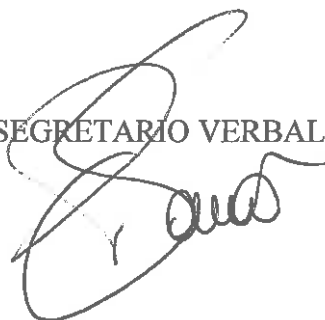
Chiuso alle ore 17:43

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA GARA



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



I COMPONENTI

