



Comune di Grumento Nova

Provincia di Potenza

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA
DETERMINAZIONE N. 149 DEL 23-03-2021

Grumento Nova, li 23-03-2021
Registro Generale n. 194

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL AREA AMM./CONT.

N. 149 DEL 23-03-2021

**Oggetto: AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN FITTO DEI LOTTI DI TERRENO
AGRICOLA IN LOCALITA' PANTANELLE**

L'anno **duemilaventuno** addì **ventitre** del mese di **marzo**, il **Responsabile del Servizio DOTT.SSA SAMA' PASQUALINA**

RICHIAMATO il decreto sindacale prot. 4621 del 12/06/2019, con il quale sono state attribuite alla sottoscritta le funzioni dirigenziali dell'Area

ADOTTA la seguente determinazione:

PREMESSO che con delibera di Giunta Comunale n 67 del 20/09/2017 Si è deciso di dare in fitto i terreni comunali siti in località Pantanelle, con una estensione di circa ha 71.79.42 e suddivisi in 15 lotti, destinati ad attività agro-zootecnica;

CHE con il medesimo atto si stabiliva che, al fine di assicurare maggiore continuità gestionale alla conduzione dei lotti da parte delle imprese agricole ed incentivare ancor di più il settore, di garantire un rapporto più duraturo fissando la durata dello stesso in anni cinque, rinnovabile per un solo anno, in deroga secondo la legge 203/1982 (tutto ciò dovrà avvenire con l'osservanza delle normative vigenti);

CHE, sempre con il medesimo atto si stabiliva che, nella predisposizione dell'avviso l'ufficio dovrà tener conto delle seguenti prescrizioni minime:

1. Requisiti di accesso: diritto all'assegnazione prioritariamente a coloro i quali risultano avere la residenza anagrafica e/o fiscale nel Comune di Grumento Nova, in possesso dei seguenti requisiti, pena l'esclusione:
 - imprenditori agricoli iscritti nel registro delle imprese agricole della C.C.I.A.A.;
 - Iscrizione INPS, di cui è richiesta regolarità contributiva;
 - Società e/o cooperative agricole.
 - Possesso di Fascicolo Aziendale;
 - Di essere in regola, alla data di presentazione della domanda, con i pagamenti relativi a fitti, tasse e imposte Comunali.
- **Priorità con punteggio per graduatoria di assegnazione:**
 - Imprenditori con residenza anagrafica Comune Grumento Nova;
 - Imprenditori con residenza fiscale nel Comune di Grumento Nova;

- Imprenditori che non abbiano contratti di fitto in essere con il Comune di Grumento Nova; (graduare tra assenza di contratto (max punteggio) e la sussistenza di contratto nelle classi: a) fino a tre ettari; b) da tre a sei; c) oltre sei);
 - Imprenditori che abbiano figli iscritti in età scolare presso le scuole di Grumento, a partire dall'anno 2017/2018;
 - Imprenditori Zootecnici: maggiore priorità rispetto agli altri ordinamenti, in quanto è inteso più importante salvaguardare la gestione dei nitrati in agricoltura, per la presenza di allevamenti importanti nel nostro comprensorio;
- L'assegnazione dei lotti avverrà mediante la scelta dei beneficiari in base alla graduatoria. A parità di punteggio, la precedenza, nella scelta del lotto, avverrà per sorteggio. Si potranno consentire scambi consensuali e motivati di lotti assegnati, previa comunicazione all'Ufficio Competente. Se le richieste saranno inferiori ai lotti disponibili si procederà all'attribuzione in base alla posizione in graduatoria.
- Il canone annuale dovrà essere corrisposto, per tutta la durata del contratto, in maniera anticipata entro il 15 Novembre di ogni anno, pena la risoluzione automatica del contratto;

CHE successivamente all'assegnazione si è liberato un lotto di terreno e nello specifico:

LOTTO N – FG. 63 PT 28/PARTE ETTARI 3.85.00 CANONE € 1.116,50

DATO ATTO che si vuole, mediante Avviso Pubblico, assegnare il suddetto lotto;

tutto ciò premesso

ATTESO che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri di cui all'art. 147 bis D.L.vo 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il bilancio dell'esercizio finanziario in corso;

VISTO il TUEL, approvato con il D.Lgs. 267/00;

DETERMINA

1. Di approvare, per le motivazioni in premessa esposte, l'allegato avviso pubblico per la concessione in fitto dei terreni comunali siti in località Pantanelle e nello specifico:

LOTTO N – FG. 63 PT 28/PARTE ETTARI 3.85.00 CANONE € 1.116,50

2. Di Dare atto che la scadenza per la presentazione delle istanze è stabilito alle **ore 13.00 del giorno 07/04/2021**;
3. Di dare atto che, nell'ipotesi in cui dovesse pervenire un numero di domande superiore rispetto al numero dei lotti da assegnare, si procederà all'assegnazione degli stessi con pubblico sorteggio.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Responsabile del Procedimento
F.to **DOTT.SSA SAMA' PASQUALINA**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to **DOTT.SSA SAMA' PASQUALINA**

SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA DELL'ENTE

Visto il provvedimento che precede se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 4° comma del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Grumento Nova, li 23-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott. ssa Pasqualina SAMA'

Il sottoscritto responsabile del servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente determina è affissa all'Albo Pretorio per 10 giorni consecutivi a partire dal 23-03-2021 che la presente determina è divenuta esecutiva il 23-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott.ssa Pasqualina SAMA'