

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA
DETERMINAZIONE N. 54 DEL 31-03-2021**

**Grumento Nova, li 31-03-2021
Registro Generale n. 210**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 54 DEL 31-03-2021

Oggetto: PROCEDURE DI ASTE PUBBLICHE RELATIVE ALLE CONCESSIONI IN GODIMENTO DI AREE COMUNALI DESTINATE AD ATTIVITA' ESTRATTIVE DENOMINATE RISPETTIVAMENTE "CAVA SANTO SPIRITO E CAVA COZZA LA GATTA" DI PROPRIETA DEL COMUNE DI GRUMENTO NOVA - NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

L'anno **duemilaventuno** addì **trentuno** del mese di **marzo**, il **Responsabile del Servizio ING. MAZZEO ANTONIO**

RICHIAMATI:

- il decreto Sindacale del 12/06/2019 Prot. n° 4622 con il quale il sottoscritto ing. Antonio Mazzeo è stato nominato Responsabile del Servizio Area Tecnica;
- il d.Lgs. n.50 del 2016;

VISTA la delibera della Giunta Comunale n° 31 del 17/04/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è preso atto della relazione redatta dal sottoscritto ing. Antonio Mazzeo, trasmessa alla Giunta Comunale in data 17/04/2020 Prot. n° 2939, riportante gli importi annuali da porre a base d'asta, che di seguito si riportano, al fine di avviare la procedura ad evidenza pubblica, per la concessione di godimento dell'area di proprietà comunale, sita in località Santo Spirito, identificata al N.T.C. al foglio di mappa 53 particella n. 34 in parte, del Comune di Grumento Nova (PZ) avente una superficie di cava di Ha 5.68.56 così suddivisa:

- Ha 2.52.00 area estrattiva parzialmente utilizzata;
- Ha 0.51.05 area estrattiva in ampliamento;
- Ha 1.40.00 area di stoccaggio e di lavorazione materiale;
- Ha 1.25.51 area di pertinenza e strade di servizio.

Importi da porre a base di appalto:

- A) **Compenso annuale per la detenzione dell'area in concessione: € 7.395,63**
- B) **Compenso per la coltivazione della cava: €/mc. 0.60**
- C) **Fornitura di mc. 400 di materiale inerte di estrazione annui da garantire al comune per necessità manutentive degli immobili comunali.**

VISTA la delibera della Giunta Comunale n° 31 del 17/04/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è preso atto della relazione redatta dal sottoscritto ing. Antonio Mazzeo, trasmessa alla Giunta Comunale in data 17/04/2020 Prot. n° 2940, riportante gli importi annuali da porre a base d'asta, che di seguito si riportano, al fine di avviare la procedura ad evidenza pubblica, per la concessione di godimento dell'area di proprietà comunale, sita in località Cozzo La Gatta, identificata al N.T.C. al foglio di mappa 47 particella n. 202 e n° 203, del Comune di Grumento Nova (PZ) avente una superficie di cava di Ha 22.08.63 così suddivisa:

- Ha 3.39.03 area estrattiva in coltivazione;
- Ha 0.97.50 area di piazzale (stoccaggio e di lavorazione materiale);
- Ha 0.45.70 area in ripristino vegetativo;
- Ha 17.26.40 area in disponibilità di fitto.

Determinazione **SERVIZIO TECNICO n. 54 del 31-03-2021 COMUNE DI GRUMENTO NOVA**

Importi da porre a base di appalto:

- A) **Compenso annuale per la detenzione dell'area in concessione: € 8.743,58**
- B) **Compenso per la coltivazione della cava: €/mc. 0.60**
- C) **Fornitura di mc. 800 di materiale inerte di estrazione annui da garantire al comune per necessità manutentive degli immobili comunali.**

DATO ATTO che con le sopra menzionate deliberazioni si sono stabilite i seguenti indirizzi per le procedure di concessione in godimento delle aree di che trattasi:

1. La durata dei contratti: è pari a anni 6 (sei), decorrenti dalle date di sottoscrizione degli stessi;
2. La forma dei contratti: è la forma pubblica amministrativa.

CONSIDERATO:

CHE in esecuzione dei suddetti atti, con determinazione del Responsabile dell'Area tecnica n° 93 del 16/06/2020 è stata avviata la procedura dell'ASTA PUBBLICA, ai sensi del R.D. 827/24 e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice di cui al D.Lgs. 50/2016, della concessione per la coltivazione della cava di inerti calcarei denominata "CAVA SANTO SPIRITO" di proprietà comunale, con durata di 6 anni decorrenti dal giorno di sottoscrizione del contratto con il concessionario; nonché vennero approvati il "bando e disciplinare di gara" e il "Capitolato";

CHE l'Avviso di A S T A P U B B L I C A per la concessione in godimento di area destinata ad attività estrattiva denominata "CAVA SANTO SPIRITO" del comune di Grumento Nova, del 16/06/2020 –Prot. N° 4855 - è stato pubblicato:

1. all'Albo pretorio on-line del Comune di Grumento Nova dal 16/06/2020 al 15/07/2020;
2. sul sito istituzionale dell'Ente www.comune.grumentonova.pz.it;

per consentire ai concorrenti di presentare offerta entro il termine perentorio delle ore 12.00 del 15/07/2020;

CHE nel termine fissato per la presentazione delle offerte, ore 12:00 del 15/07/2020, è pervenuto un solo plico da parte della BETON SUD Snc di Di Nuzzo Giuseppe e Di NUZZO Pasquale registrato al protocollo dell'Ente in data 15/07/2020 al N° 5806;

CHE con precedente determinazione n° 256 del 01/12/2020 è stata nominata la Commissione giudicatrice per l'espletamento della procedura aperta, finalizzata all'affidamento mediante ASTA PUBBLICA ai sensi del R.D. 827/24 e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice di cui al D.Lgs. 50/2016, per l'appalto della concessione per la coltivazione della cava di inerti calcarei denominata "CAVA SANTO SPIRITO" di proprietà comunale;

CHE con determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n° 17 del 05/02/2021 sono stati approvati i allegati verbali di gara redatti dalla commissione giudicatrice rispettivamente in data 18/01/2021, 25/01/2021 e in data 01/02/2021 relativi alla procedura di asta pubblica per l'affidamento in concessione la coltivazione della cava di inerti denominata "CAVA SANTO SPIRITO" di proprietà del Comune di Grumento Nova, nonché con lo stesso provvedimento è stata dichiarata l'esito infruttuoso della procedura di gara (Asta Pubblica) per l'esclusione dell'unico operatore economico che ha presentato offerta;

CONSIDERATO altresì,

CHE con determinazione del Responsabile dell'Area tecnica n° 128 del 20/07/2020 è stata avviata la procedura dell'ASTA PUBBLICA, ai sensi del R.D. 827/24 e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice di cui al D.Lgs. 50/2016, della concessione per la coltivazione della cava di inerti calcarei denominata "COZZO LA GATTA" di proprietà comunale, con durata di 6 anni decorrenti dal giorno di sottoscrizione del contratto con il concessionario; nonché vennero approvati il "bando di gara" e il Capitolato;

CHE l'Avviso di A S T A P U B B L I C A per la concessione in godimento di area destinata ad attività estrattiva denominata "CAVA COZZO LA GATTA" del comune di Grumento Nova, del 20/07/2020 –Prot. N° 5955 - è stato pubblicato:

1. all'Albo pretorio on-line del Comune di Grumento Nova dal 20/07/2020 al 19/08/2020;

Determinazione **SERVIZIO TECNICO n. 54 del 31-03-2021 COMUNE DI GRUMENTO NOVA**

2. sul sito istituzionale dell'Ente www.comune.grumentonova.pz.it;
per consentire ai concorrenti di presentare offerta entro il termine perentorio delle ore 12.00 del 19/08/2020;

CHE la procedura di gara, la cui scadenza per l'arrivo delle offerte era fissata al giorno 19/08/2020 ore 12:00, è andata deserta in quanto non è pervenuta nessuna offerta;

CHE con determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n° 11 del 13/01/2021 è stato approvato il verbale di gara redatto dalla commissione giudicatrice in data 09/09/2021, relativo alla procedura di asta pubblica per l'affidamento in concessione la coltivazione della cava di inerti denominata "COZZA LA GATTA" di proprietà del Comune di Grumento Nova, dal quale si prende atto che l'esito della procedura di gara (Asta Pubblica) è andata deserta, in quanto nessuna offerta è pervenuta alla data di scadenza fissata al 19/08/2020;

DATO ATTO

CHE con determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n° 11 del 13/01/2021 si è proceduto ad indire una nuova gara per l'affidamento sempre mediante ASTA PUBBLICA ai sensi del R.D. 827/24 e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice di cui al D.Lgs. 50/2016, della concessione per la coltivazione della cava di inerti calcarei denominata "COZZO LA GATTA" di proprietà comunale, con durata di 6 anni decorrenti dal giorno di sottoscrizione del contratto con il concessionario, nonché alla riconferma del Bando-disciplinare di gara, l'avviso pubblico e il Capitolato costituenti i documenti per la procedura di gara ad evidenza pubblica aperta a tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti ivi prescritti per l'individuazione del concessionario per la coltivazione della cava di inerti calcarei denominata "COZZO LA

CHE con determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n° 17 del 05/02/2021 si è proceduto ad indire una nuova gara per l'affidamento sempre mediante ASTA PUBBLICA ai sensi del R.D. 827/24 e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice di cui al D.Lgs. 50/2016, della concessione per la coltivazione della cava di inerti calcarei denominata "CAVA SANTO SPIRITO" di proprietà comunale, con durata di 6 anni decorrenti dal giorno di sottoscrizione del contratto con il concessionario, nonché alla riconferma del Bando-disciplinare di gara, l'avviso pubblico e il Capitolato costituenti i documenti per la procedura di gara ad evidenza pubblica aperta a tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti ivi prescritti per l'individuazione del concessionario per la coltivazione della cava di inerti calcarei denominata "CAVA SANTO SPIRITO" di proprietà comunale, riportata in catasto terreni al Foglio di mappa 53 – particella n. 34 in parte del Comune di Grumento Nova (PZ), documenti approvati con determinazione n° 128 del 20/07/2020;

CHE i relativi bandi di gara sono stati pubblicati all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale della Stazione Appaltante;

CHE i termini per la ricezione delle offerte sono stati fissati rispettivamente:

- per la "CAVA COZZO LA GATTA" alle ore 12,00 del giorno 15/02/2021;
- per la "CAVA SANTO SPIRITO" alle ore 12:00 del giorno 11/03/2021;

RICHIAMATA la precedente determinazione n° 256 del 01/12/2020 con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice per l'espletamento della procedura aperta, finalizzata all'affidamento mediante ASTA PUBBLICA ai sensi del R.D. 827/24 e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice di cui al D.Lgs. 50/2016, della concessione per la coltivazione della cava di inerti calcarei denominata "CAVA SANTO SPIRITO" di proprietà comunale, così costituita:

- Ing. Giovanni Dammiano – Responsabile Area Tecnica del Comune di Marsicovetere, in qualità di Presidente della Commissione di gara, esperto esterno;
- Arch. Roberto Schettini - Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Montemurro, in qualità di membro esperto esterno;
- Ing. Rosanna Masini – Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Marsiconuovo e dipendente con assunzione a tempo presso questo comune, in qualità di membro interno;

RITENUTO di procedere, in ragione delle specifiche competenze e delle funzioni espletate, di riconfermare i nominativi di cui sopra menzionati, quali componenti della Commissione di aggiudicazione, per l'espletamento delle due procedure di asta pubblica, così come disposto dall'art. 77, comma 12 del codice degli appalti pubblici;

DATO ATTO che tutti i componenti la Commissione Giudicatrice dovranno produrre, nei modi di legge, le dichiarazioni di non sussistenza, nei confronti delle imprese partecipanti, di cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'Art. 77 D. Lgs. 50/2016, dichiarazioni che saranno allegate al verbale dei lavori della Commissione stessa;

ATTESO che le spese riguardante il compenso spettante al Presidente ed ai Commissari è prevista al capitolo n° 30.1 voce "commissioni previste da disposizioni di legge" del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021;

VISTO la legge 7 agosto 1990, n° 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

VISTO il D.Lgs.vo 18 agosto 2000, n° 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE" sull'aggiudicazione dei contratti di concessione sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

DETERMINA

Di rendere la premessa narrativa parte integrante del presente atto;

Di riconfermare, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs.vo n° 50/2016 e s.m.i., la Commissione giudicatrice, nominata con precedente determinazione n° 256 del 01/12/2020, per l'espletamento delle due procedure aperte, finalizzata all'affidamento mediante ASTA PUBBLICA ai sensi del R.D. 827/24 e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice di cui al D.Lgs. 50/2016, per le seguenti concessioni:

- coltivazione cava di inerti calcarei denominata "COZZO LA GATTA" di proprietà comunale;
- coltivazione cava di inerti calcarei denominata "SANTO SPIRITO" di proprietà comunale;

così costituita:

- Ing. Giovanni Dammiano – Responsabile Area Tecnica del Comune di Marsicovetere, in qualità di Presidente della Commissione di gara, esperto esterno;
- Arch. Roberto Schettini - Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Montemurro, in qualità di membro esperto esterno;
- Ing. Rosanna Masini – Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Marsiconuovo e dipendente con assunzione a tempo presso questo comune, in qualità di membro interno;

Di dare atto che, la riconferma dei sopra citati commissari resta risolutivamente condizionata alla sussistenza e/o permanenze delle cause di incompatibilità e di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in relazione ai componenti le commissioni giudicatrici di appalti pubblici (art. 77, comma 5 e 6, del D.Lgs.vo n° 50/2016) e, a tal fine, in sede di prima riunione della commissione di gara, i commissari dovranno rendere apposita dichiarazione recante l'indicazione dell'insussistenza delle suddette clausole;

Di riconfermare segretario verbalizzante il dipendente geom. Giovanni Sepe in qualità di responsabile dell'ufficio urbanistica, edilizia privata e patrimonio;

Di riconoscere al Presidente ed ai membri esterni della commissione di gara un compenso da determinarsi a vacazione utilizzando la tariffa oraria per le prestazioni professionali degli ingegneri e degli architetti di cui all'art. 4 legge 143/1949 e s.m.i. e al segretario verbalizzante ore di straordinarie, nel caso in cui lo svolgimento delle gare si effettua fuori dal normale orario di lavoro;

Di impegnare la somma presunta di € 4.000,00 sul capitolato n. 30.1 voce "commissioni previste da disposizioni di legge" del corrente bilancio di previsione 2021, gestione competenza, e che le relative somme sono da considerarsi impegnate ai sensi dell'art. 183, comma 5, lettera a) e ultimo periodo, del D.Lgs. 267/2000;

Di provvedere, alla pubblicazione sul profilo del committente nel sito internet del Comune di Grumento Nova, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – Bandi di gara – nell'ambito della suddetta procedura di gara del presente provvedimento;

Di dare atto che la documentazione citata in premessa del presente atto è depositata presso l'Ufficio del Responsabile dell'Area Tecnica che avrà cura di conservarla nelle forme stabilite dalla legge;

Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Responsabile del Procedimento
F.to ING. MAZZEO ANTONIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ING. MAZZEO ANTONIO

SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA DELL'ENTE

Visto il provvedimento che precede se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 4° comma del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Grumento Nova, li 31-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to SAMA' PASQUALINA

Il sottoscritto responsabile del servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente determina è affissa all'Albo Pretorio per 10 giorni consecutivi a partire dal 31-03-2021 che la presente determina è divenuta esecutiva il 31-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ING. MAZZEO ANTONIO