



## Comune di GRUMENTO NOVA

Provincia di POTENZA

C.A.P.85050 – P.zza S. Pertini, 1 – Tel. 097565044–Fax 097565073 – [comunegrumentonova@rete.basilicata.it](mailto:comunegrumentonova@rete.basilicata.it)  
C.F.81000190769 – P.I.00258030766

### AVVISO PUBBLICO

#### **OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN AFFITTO DEI TERRENI DI PROPRIETA' COMUNALE.**

Con deliberazione della Giunta Comunale n° 70 del 17 luglio 2015 il Comune di Grumento Nova, proprietario dei terreni agricoli siti nelle contrade Macchietelli, Boschigliolo e Spineta, ha deciso di emettere il presente avviso per l'assegnazione dei lotti di terreno disponibili secondo le disposizioni di seguito indicate:

#### ***Requisiti per la partecipazione:***

1. residenza nel Comune di Grumento Nova;
2. iscrizione al registro delle imprese agricole della C.C.I.A.A.;
3. iscrizione all'INPS;
4. possesso di Partita IVA in agricoltura;
5. presenza del fascicolo aziendale (da allegare);
6. obbligo iscrizione/frequenza dei figli in età scolare presso le Scuole di Grumento, a partire dall'anno scolastico 2015/2016. Tale requisito deve perdurare anche dopo l'assegnazione, pena la decadenza del contratto (fornire documento di preiscrizione o iscrizione. Sono fatti salvi casi particolari di separazione/divorzio che andranno valutati caso per caso).

#### ***Criteri per la formulazione della graduatoria:***

1. assenza contratto di fitto terreni comunali in essere alla data dell'avviso. punti 50
2. azienda ad indirizzo zootecnico ..... punti 30
3. azienda ad indirizzo orticolo / cerealicolo/forestale... ..... punti 20
4. presenza contratto di fitto di terreni comunali:
  - a) < uguale a ha 1.00.....punti 20
  - b) > a ha 1.00 e fino ad ha 3.00 ... ..... punti 10

c) > a ha 3.00 e fino ad ha 6.00 ..... punti 5

*A parità di punteggio la precedenza sarà data all'azienda con superficie aziendale inferiore comprovata dal fascicolo/registro aziendale.*

*L'assegnazione dei lotti avverrà mediante la scelta dei beneficiari in relazione alla posizione assunta in graduatoria. Saranno ammessi scambi consensuali di assegnazione.*

*Nel caso le richieste dovessero risultare inferiori ai lotti disponibili, si procederà all'attribuzione degli stessi in base alla posizione assunta in graduatoria.*

**Non possono partecipare all'avviso gli imprenditori agricoli che hanno in essere con il Comune un contratto di fitto per una superficie superiore ad ha 6.00.00.**

I contratti di fitto saranno stipulati ai sensi della legge 203/82 e ss.mm.ii. ed avranno la durata di anni 15 (quindici).

Il canone di fitto dovrà essere pagato, con le modalità previste nel contratto, annualmente entro la data dell'11 novembre (data inizio annata agraria) e dovrà essere aggiornato ogni anno sulla base degli indici ISTAT.

Gli oneri relativi alla registrazione dei contratti è a carico degli affittuari.

Le domande di partecipazione al presente avviso dovranno essere presentate in busta chiusa riportante la dicitura “ *AVVISO PUBBLICO FITTO TERRENI COMUNALI* “entro il 01 settembre 2015 alle ore 12.00 al protocollo del Comune in Piazza S. Pertini, 1 su apposito modello predisposto dall'Ufficio Finanziario.

Responsabile del procedimento : Dott.ssa Pasqualina Samà – Responsabile Area Finanziaria del Comune.