



# Comune di Grumento Nova

*Provincia di Potenza*

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA  
DETERMINAZIONE N. 235 DEL 26-10-2021

Grumento Nova, li 26-10-2021  
Registro Generale n. 770

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 235 DEL 26-10-2021

**Oggetto: CONCESSIONE CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA ABITAZIONE NEL COMUNE DI GRUMENTO NOVA.- APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA E ASSEGNAZIONE CONTRIBUTO IN CONTO CAPITALE.**

L'anno **duemilaventuno** addì **ventisei** del mese di **ottobre**, il **Responsabile del Servizio ING. MAZZEO ANTONIO**

### **PREMEMESSO:**

**CHE** con deliberazione del Consiglio Comunale n° 2 del 27/05/2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione anno 2020, la quale prevede incentivo ai privati finalizzato all'acquisto della prima abitazione;

**CHE** con deliberazione della Giunta Comunale n° 100 del 25/11/2020, esecutiva ai sensi di legge, si è preso atto dello schema di Avviso Pubblico ed il relativo modello di domanda/dichiarazione, per la rilevazione delle domande tendenti ad ottenere il contributo in conto capitale per l'acquisto della prima casa nel Comune di Grumento Nova;

**CHE** con determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 268 del 04/12/2020 è stato approvato l'Avviso Pubblico ed il relativo modello di domanda/dichiarazione per la rilevazione delle domande tendenti ad ottenere il contributo in conto capitale per l'acquisto della prima abitazione nel comune di Grumento Nova;

**CHE** con determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 292 del 29/12/2020 è stata apportata una rettifica parziale dell'Avviso Pubblico per l'acquisto della prima casa, approvato con la precedente determina n° 268 del 04/12/2020, nonché venne fissato alla data del 29/01/2021 la nuova scadenza di presentazione delle domande;

**CHE** in data 04/12/2020 con nota Prot. N° 10852 è stato pubblicato l'Avviso Pubblico per "L'ACQUISTO PRIMA ABITAZIONE NEL COMUNE DI GRUMENTO NOVA", con scadenza di presentazione delle istanze al 15 gennaio 2021 ore 13:00;

**CHE** in data 29/12/2020 con nota Prot. N° 11485 è stato pubblicato la rettifica apportata all'Avviso Pubblico per "L'ACQUISTO PRIMA ABITAZIONE NEL COMUNE DI GRUMENTO NOVA", con nuova scadenza di presentazione delle istanze al 29 gennaio 2021 ore 13:00;

**CONSIDERATO** che entro il termine prescritto sono pervenute n° 16 domande, e che la verifica e l'accettabilità delle stesse deve essere operata da apposita commissione comunale;

**CHE** con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 29 del 25/02/2021, esecutiva ai sensi dei legge, si è proceduto alla nomina dei componenti del seggio per lo svolgimento delle operazioni di verifica e l'accettabilità delle domande pervenute relativo al bando in oggetto,

costituita da: l'ing. Mazzeo Antonio – Responsabile Area Tecnica - in qualità di Presidente; Dott.ssa Pasqualina Samà – Responsabile dell'Area Finanziaria - in qualità di componente ; Geom. Giovanni Sepe – dipendente dell'Area Tecnica – in qualità di componente e verbalizzante;

**VISTO** il verbale del 25 febbraio 2021 con il quale i componenti del seggio hanno proceduto all'attività istruttoria delle domande pervenute per verificare la completezza e la regolarità, nonché alla determinazione dei punteggi da assegnare ai partecipanti sulla base dei criteri di priorità dichiarati;

**VISTA** la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 31 del 02/03/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la graduatoria provvisoria delle domande per **“L'ACQUISTO PRIMA ABITAZIONE NEL COMUNE DI GRUMENTO NOVA”** così distinta:

Po s. N.	Data domanda	Prot.	Richiedente	Punteggio	Domanda	Importo stanziato € 65.000,00
1	28/01/2021	738	Abdelati Mostapha	34	Ammessa	Finanziata
	29/01/2021	780	Dastoli Alessandro Domenico	34	Ammessa	Finanziata
2	28/01/2021	733	Laieta Domenico	31	Ammessa	Finanziata
3	18/12/2020	11231	De Lorenzo Alessandro	29	Ammessa	Finanziata
4	10/12/2020	10971	Bercheau Maria Sanda	28	Ammessa	
	18/12/2020	11238	Giannone Andrea	28	Ammessa	
	30/12/2020	11538	Vita Francesca	28	Ammessa	
	29/01/2021	781	Viggiano Giuseppe	28	Ammessa	
5	13/01/2021	302	Vertunni Raffaele Fabio	27	Ammessa	
6	26/01/2021	678	Jabbi Sanusei	26	Ammessa	
	27/01/2021	713	Vitale Mariangela	26	Ammessa	
	29/01/2021	777	Ricciato Pierpaolo	26	Ammessa	
7	27/01/2021	708	Gargiulo Alessandro	24	Ammessa	
8	15/01/2021	358	Gelonese Michela	16	Ammessa	
9	07/01/2021	205	La Salvia Francesco	12	Ammessa	
10	29/01/2021	782	Serban Florin	(domanda priva di documento di identità)	<b>Esclusa</b>	
11	01/02/2021	816	Singh Jarnail	(domanda pervenuta tramite pec il 29/01/2021 ore 17:22 – fuori termine)	<b>Esclusa</b>	

**DATO ATTO** che la suddetta graduatoria provvisoria è stata pubblicata l'Albo Pretorio on-line, sul sito web del Comune di Grumento Nova da oltre sessanta giorni, con valore di notifica e comunicazione ai sensi e per gli effetti della legge 241/90 e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** altresì, che nel periodo di pubblicazione e a tutt'oggi non è pervenuta nessuna osservazione in merito;

**RITENUTO** di dover approvare in via definitiva la sopra citata graduatoria e nello stesso tempo di assegnare il contributo alle ditte ammesse e finanziabile fino alla concorrenza della somma stanziata per l'anno 2020, pari ad € 65.000,00;

Determinazione **SERVIZIO TECNICO n. 235 del 26-10-2021 COMUNE DI GRUMENTO NOVA**

**RITENUTO** altresì, di stabilire per i concorrenti posti in graduatoria con uguale punteggio, ai fini di una eventuale scorrimento della stessa, si procederà tramite sorteggio pubblico;

**DATO ATTO** che esistono i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione della presente determinazione;

**VISTO** il Decreto Sindacale prot. n. 8129 del 25/10/2021 con il quale il sottoscritto ing. Antonio Mazzeo è stato nominato Responsabile del Servizio Area Tecnica;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267;

### DETERMINA

Per le motivazioni in premessa descritte

**D Di approvare** la graduatoria definitiva per "L'ACQUISTO PRIMA ABITAZIONE NEL COMUNE DI GRUMENTO NOVA" così distinta:

Po s. N.	Data domanda	Prot.	Richiedente	Punteggio	Domanda	Importo stanziato € 65.000,00
1	28/01/2021	738	Abdelati Mostapha	34	Ammessa	Finanziata
	29/01/2021	780	Dastoli Alessandro Domenico	34	Ammessa	Finanziata
2	28/01/2021	733	Laieta Domenico	31	Ammessa	Finanziata
3	18/12/2020	11231	De Lorenzo Alessandro	29	Ammessa	Finanziata
4	10/12/2020	10971	Bercheaua Maria Sanda	28	Ammessa	
	18/12/2020	11238	Giannone Andrea	28	Ammessa	
	30/12/2020	11538	Vita Francesca	28	Ammessa	
	29/01/2021	781	Viggiano Giuseppe	28	Ammessa	
5	13/01/2021	302	Vertunni Raffaele Fabio	27	Ammessa	
6	26/01/2021	678	Jabbi Sanusei	26	Ammessa	
	27/01/2021	713	Vitale Mariangela	26	Ammessa	
	29/01/2021	777	Ricciato Pierpaolo	26	Ammessa	
7	27/01/2021	708	Gargiulo Alessandro	24	Ammessa	
8	15/01/2021	358	Gelonese Michela	16	Ammessa	
9	07/01/2021	205	La Salvia Francesco	12	Ammessa	

**Di assegnare** il contributo in conto capitale, per l'acquisto della prima abitazione nel comune di Grumento Nova (PZ), alle seguenti ditte:

Po s. N.	Data domanda	Prot.	Richiedente	Punteggio	Contributo max
1	28/01/2021	738	Abdelati Mostapha	34	€ 15.000,00
	29/01/2021	780	Dastoli Alessandro Domenico	34	€ 15.000,00
2	28/01/2021	733	Laieta Domenico	31	€ 12.000,00

<b>3</b>	18/12/2020 11231	De Lorenzo Alessandro	<b>29</b>	€ 12.000,00
----------	------------------	--------------------------	-----------	-------------

**Di invitare** le ditte assegnatarie del contributo, di voler trasmettere nel termine di 120 gg. decorrenti dalla data di notifica della conferma del contributo, da parte di questo ufficio tecnico comunale, la documentazione prevista dall'art. 11 del Bando per "l'Acquisto della prima abitazione nel Comune di Grumento Nova";

**Di dare atto** che la mancata presentazione della documentazione, entro il termine sopraindicato, comporta a tutti gli effetti la decadenza del finanziamento con archiviazione dell'istanza

**Di stabilire** che per i concorrenti posti in graduatoria con uguale punteggio, ai fini di una eventuale scorrimento della stessa, si procederà tramite sorteggio pubblico;

**Di impegnare** la somma complessiva di € 65.000,00 a valere sul cap. n° 3670 voce "contrasto al disagio sociale:giovani (RIPOV acquisto prima casa)" gestione rr.pp. del corrente bilancio di previsione anno 2021;

**Di imputare** la spesa di € 54.000,00 per il finanziamento delle sopra menzionate quattro ditte, sul cap. n° 3670 gestione rr.pp. voce "contrasto al disagio sociale:giovani (RIPOV acquisto prima casa)" gestione rr.pp.del corrente bilancio di previsione anno 2021;

**Di dare atto** che la determinazione viene pubblicata per 15 giorni all'Albo Pretorio on.line e sul sito web del Comune di Grumento Nova;

**Di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Responsabile del Procedimento  
F.to ING. MAZZEO ANTONIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to ING. MAZZEO ANTONIO

#### SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA DELL'ENTE

Visto il provvedimento che precede se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 4° comma del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Grumento Nova, li 26-10-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to SAMA' PASQUALINA

Il sottoscritto responsabile del servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

Determinazione SERVIZIO TECNICO n. 235 del 26-10-2021 COMUNE DI GRUMENTO NOVA

che la presente determina è affissa all'Albo Pretorio per 10 giorni consecutivi a partire dal  
26-10-2021 che la presente determina è divenuta esecutiva il 26-10-2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to ING. MAZZEO ANTONIO**