



Comune di GRUMENTO NOVA

(Provincia di Potenza)

Vista la legge 27 dicembre 2013, n.147 (legge di stabilità 2014), istitutiva della IUC;

Visto il REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 28 del 30/09/2014;

Considerato che la **IUC** si compone dell'imposta municipale propria (**IMU**), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (**TASI**), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (**TARI**), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

Si informa che:

deve essere effettuato il versamento dell'ACCONTO dell'imposta unica comunale (IUC) componente IMU dovuta per l'anno d'imposta 2015.

Per i fabbricati iscritti in catasto, il valore è costituito da quello ottenuto applicando all'ammontare delle rendite risultanti in catasto, vigenti alla data del 1° gennaio dell'anno di imposizione, rivalutate al 5 per cento, ai sensi dell'articolo 3, comma 48, della Legge 23 dicembre 1996, n., 662, i seguenti moltiplicatori:

Gruppo catastale A e categorie catastali C/2, C/6 e C/7, con esclusione della categoria A/10	160 ..	coefficiente	160
Categoria catastale A/10 e D/5.....		coefficiente	80
Gruppo catastale B e nelle categorie catastali C/3, C/4 e C/5.....		coefficiente	140
Gruppo catastale D, ad eccezione dei fabbricati classificati nella categoria catastale D/5;		coefficiente	65
Categoria catastale C /1		coefficiente	155

Sono soggetti passivi IMU il proprietario di immobili, inclusi i terreni e le aree edificabili, a qualsiasi uso destinati, ivi compresi quelli strumentali o alla cui produzione o scambio è diretta l'attività dell'impresa, ovvero il titolare di diritto reale di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie sugli stessi.

Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente.

Sono escluse dal pagamento le abitazioni principali e pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9; sono inoltre esclusi dal pagamento i fabbricati rurali ad uso strumentale.

Sono inoltre esclusi dal pagamento i terreni agricoli dei comuni montani.

Il Comune di Grumento Nova è classificato comune montano.

Il pagamento "IMU" dovrà essere effettuato in 2 rate:

- **prima rata (50%) entro il 16 giugno**
- **seconda rata (50%), a conguaglio, entro il 16 dicembre**

L'aliquota di base è fissata nella misura dello **0,50 per cento** del valore degli immobili diversi dall'abitazione principale, come sopra determinato.

L'aliquota è ridotta allo **0,2 per cento** per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale dal soggetto passivo, per le pertinenze delle stesse nonché per quelle assimilate.

CODICI PER IL VERSAMENTO:

CODICE CATASTALE DEL COMUNE: E221

CODICI IMU PER IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA CON F24 ED F24 SEMPLIFICATO:

IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze **3912**

IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - **STATO 3925**

IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - **INCREMENTO COMUNE 3930**

IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili **3916**

IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati **3918**

Si informa altresì che:

- A)** con deliberazione del Consiglio Comunale n. 09 del 1° giugno 2015 è stata deliberata la **TASI (Tassa sui Servizi Indivisibili)** per l'anno 2015, ma **con aliquota pari allo 0,0%** pertanto non è necessario provvedere ad alcun versamento né entro il 16 giugno né in alcuna data successiva.
- B)** con deliberazione del Consiglio Comunale n° 10 del 1° giugno 2015 è stata la **TARI (Tassa Rifiuti)** con scadenza al 31 luglio e 30 novembre i cui bollettini di pagamento saranno inviati direttamente ai contribuenti.

SPORTELLO INFORMAZIONI:

Il personale dell'Ufficio Finanziario - Servizio Tributi - sono a disposizione per ogni ulteriore informazione nelle ore di apertura al pubblico dal lunedì al venerdì.

Dalla residenza comunale, li 03/06/2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Pasqualina Samà